
제주 지역발전 전략 토론회 지역행복생활권과 LH행복마을권 사업

- 일 시 : 2014년 6월 10일(화) 오후 16:00~18:00
- 장 소 : 제주발전연구원 대회의실
- 주 관 : LH 제주지역본부, 제주발전연구원(JDI)

개 회 사

강 장 학(LH 제주지역본부장)

안녕하십니까? LH 제주지역본부장 강장학입니다.

먼저 바쁘신 가운데에서도 오늘 이 자리에 먼 길 마다 않고 참석해주신 제주도 공무원 여러분과 대한국토도시계획학회, 대한건축학회, 지역주민 여러분에게 깊은 감사의 말씀 드립니다. 또한, 오늘 토론회를 공동으로 개최하는 제주발전연구원 공영민 원장님과 좌장으로 참석해 주신 이우종 교수님, 그리고 토론자 분들께 감사의 말씀드립니다.

이번 토론회는 제주의 특성을 감안한 지역발전 방안에 대하여 여러 관련 전문가 분들을 모시고 귀중한 경험과 고견을 듣고자 마련된 자리입니다. 여러분도 잘 아시다시피 제주는 천혜의 경관과 자연환경을 가지고 있습니다. 제주가 자연환경을 보전하며 바람직하게 발전하기 위해서는 지역의 특성과 여건을 반영한 균형적 지역개발이 매우 중요하다고 생각합니다.

오늘 발표를 준비해주신 이성용 박사님의 발표내용도 제주도 어디에서나 양질의 기초인프라, 일자리, 교육, 문화, 의료·복지 서비스를 향유할 수 있도록 하는 주민의 일상생활 공간 만들기 전략으로 알고 있습니다. 우리 LH 공사에서도 지역 특성을 반영한 소규모 지역 발전의 중요성을 인지하고 행복마을권 사업을 추진하고 있습니다. 행복마을권 사업은 지역주민들과 함께 마을계획을 수립하여 공공사업을 시행하고 저층 소규모의 주택을 건설하는 사업으로 제주지역의 균형 발전을 위해서는 반드시 필요한 사업이라고 생각합니다.

오늘 토론회에서 여러분이 주시는 소중한 경험과 의견이 제주 지역행복생활권 구현과 행복마을권 사업 시행에 많은 도움이 될 것으로 기대됩니다. 참석해 주신 여러분께 다시 한번 감사의 말씀 드리며, 아무쪼록 성공적인 토론회가 될 수 있도록 활발한 토론과 진지한 논의를 부탁드립니다. 감사합니다.

격 려 사

공 영 민(제주발전연구원장)

안녕하십니까?

제주발전연구원 원장 공영민입니다.

박근혜 정부가 들어서면서 이전의 광역경제권정책과는 다른 이웃 시·군이 협력하는 생활권 단위의 계획이 수립되고, 지역주민, 지자체가 중심이 되어 계획을 주도하는 패러다임이 변화되고 있습니다. 기존의 광역경제권 정책은 공간범위가 지나치게 넓고 인위적이며, 추진사업도 경쟁력 우선사업을 강조하여 지역문제의 현실과는 상당히 거리가 존재했었습니다.

기존의 지역정책은 수도권 - 비수도권, 도시 - 농촌 등 이분법적인 접근으로 지역 갈등사례도 빈번했습니다. 지역정책은 궁극적으로 주민이 어디에 살든 안정적이고 행복한 삶을 영위할 수 있는 기반을 조성하는 것을 목표로 해야 하고, 지역별 입지조건과 환경이 다르므로 주민들이 실제로 체감할 수 있는 사업을 발굴하고 추진하려면 현장밀착형 행정을 담당하는 지방자치단체가 중심주체가 되는 상향식 접근이 바람직합니다. 지역의 성장잠재력 확충, 인프라 및 공공서비스 공급의 효율성 확보, 광역적 도시문제 해결 및 낙후지역 지원을 위해서는 지역간 상생협력의 필요성 때문에 지역행복생활권이 추진되었고, 제주특별자치도에서 2014년 5월말까지 “제주특별자치도 행복생활권 계획”을 수립하였고, 저희 연구원이 연구를 수행했습니다.

생활권 계획의 기대효과는 ① 생활공간에 기반한 지역정책으로 주민의 정책체감도 제고, ② 생활권내 지자체간 상시 협력체계를 구축, ③ 지자체간 협력사업의 기획 및 실행, 평가 등 추진기반 강화, ④ 규모의 경제 실현으로 비용 절감 및 효율성 제고, ⑤ 지역역량 강화를 통한 지역균형발전 촉진 등입니다.

오늘 이 자리에서는 수립되었던 계획의 내용을 소개하고 앞으로 주민들이 주체가 되는 행복생활권 계획들이 어떻게 추진되어야 할 것인지 논의될 것으로 생각합니다. 더불어 LH 제주지역본부에서 소개하는 행복마을권 사업의 경우에도 계획의 컨셉 및 향후 제주지역에 도입 등이 오늘 이 자리에서 활발히 논의될 수 있기를 희망합니다.

LH 제주지역본부와 제주발전연구원이 공동 준비한 토론회에서 좌장을 담당해주신 이우중 (전)대한국토도시계획학회 회장님을 비롯하여 두 분의 주제발표자, 네분의 토론자들 그리고 참석하신 모든 분들께 진심으로 감사드립니다.

제주지역의 지역정책과 생활권 계획이 잘 진행되어 기존에 마련된 “제주특별자치도 행복생활권 계획”의 보완과 지속가능한 추진이 가능해지면 좋겠습니다. 더불어 이러한 계획들이 토대가 되어 도민들의 삶의 질 개선에 기여하기를 기대하면서 인사말씀에 갈음하고자 합니다.

감사합니다.

□ 프로그램

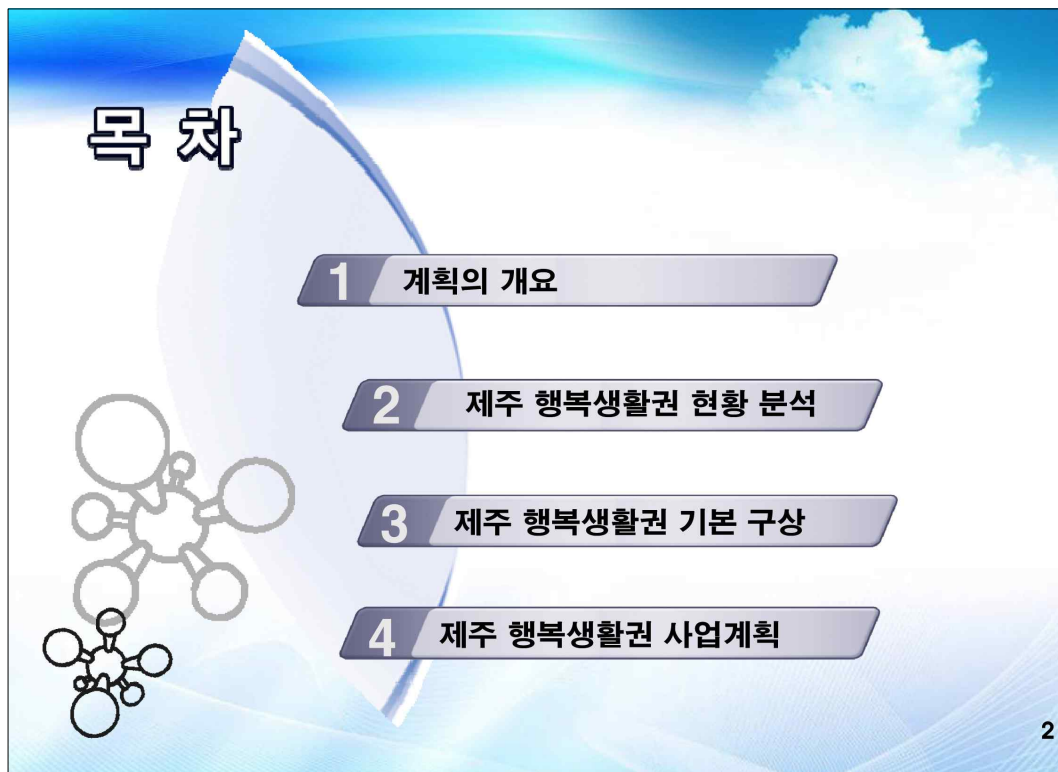
시 간	내 용	비 고
16:00~16:05	개회사	LH 제주지역본부장
16:05~16:10	격려사	제주발전연구원장
16:10~16:30	주제발표 1	제주지역 행복생활권 구상 : 이성용(제주발전연구원)
16:30~16:50	주제발표 2	제주 행복마을권 사업추진 방안 : 이권한(LH 제주지역본부 차장)
16:50~17:30	종합 토론	좌 장 : 이우종(가천대학교 교수) 토 론 : 김태일(제주대학교 교수) 엄상근(제주발전연구원 책임연구원) 김양훈(제주도청 도시디자인단) 손순금(LH 공공주택기획처)
17:30	폐회	

주제발표

제주지역 행복생활권 구상

이 성 용

(제주발전연구원 연구위원)



1. 행복생활권 기본개념

기본 개념

- 지역행복생활권이란 전국 어디서나 양질의 기초인프라, 일자리, 교육, 문화, 의료·복지 서비스를 향유할 수 있는 주민의 일상생활 공간을 의미함
- 지역생활권은 주민·지자체가 주도하여 ‘중심도시-농어촌-마을’로 연결되는 공공, 상업 서비스 이용공간을 기반으로 설정함
- 지자체간 불필요한 경쟁, 중복투자를 방지하고 생활서비스 연계를 통해 상생발전, 주민복지증진에 공동으로 대처할 필요가 있음

주민생활체감형 지역정책, 상생 발전하는 지역정책, 주민과 지자체가 주도하는 지역정책을 위해 지역행복생활권을 도입함

주민 삶의 질에
중점을 둔 접근

상생협력의
지역발전 모델

지자체 중심의
지역발전정책

3

2. 행복생활권 정책방향 및 유형별 추진전략

정책 방향

- 지역의 자율적 의사에 따른 상향식 생활권 설정
- 지자체간 협력사업 및 주민체감형 사업 우선지원
- 지역의 준비와 필요에 따라 단계적, 점진적 추진
- 범정부 차원의 협업체계 구축으로 정책 간 시너지 제고

유형별 추진 전략

- 농어촌생활권의 형태 및 주요 특징
 - 특징 : 특별한 중심도시 없이 농어촌지역을 연계한 생활권 설정
 - 중점 : 농어촌 중심지(읍·면)간 기능별 특화 및 역할 분담 중요
→ 농어촌 중심지와 마을 정비를 통해 주민 생활여건 개선 및 서비스 기능을 강화



4

2. 행복생활권 정책방향 및 유형별 추진전략

유형별 추진 전략

● 도농연계생활권의 형태 및 주요 특징

- 특징 : 중심도시와 여타 농어촌 중심지를 연계한 생활권 설정
→ 중심도시가 주변 지역에 고차 서비스나 경제·교육 등의 거점기능 수행
- 중점 : 중심도시와 농어촌 지자체 간 생활서비스 연계를 통한 삶의 질 향상
→ 전국의 삶의 질 등 가치성을 위한 생활권 육성



● 중주도시생활권(대도시 중심형)의 형태 및 주요 특징

- 특징 : 특별·광역시 근교 생활권
→ 각 도시의 생활·서비스 기능 보유 (최고차 기능은 중심대도시가 제공함)
→ 도시권에 필요한 기능을 주변 도시들이 상호 보완적으로 제공
- 중점 : 도시재생 및 도시간 연결성 개선을 통한 지역활력 증진



5

2. 행복생활권 정책방향 및 유형별 추진전략

유형별 추진 전략

● 중주도시생활권(네트워크 도시형)의 형태 및 주요특징

- 특징 : 중소규모 도시의 연접 생활권
→ 특화된 중심성을 보유한 도시와 인근 지역들의 기능적 연계
→ 개별 도시는 고차 기능의 완결성이 떨어져 만족스러운 서비스 제공이 제한됨
- 중점 : 각 도시가 필요한 기능을 분담하여 상호 보완적 발전 유도



3. 기대효과

- 생활공간에 기반한 지역정책으로 주민의 정책체감도 제고
- 생활권내 지자체간 상시 협력체계를 구축
- 규모의 경제 실현으로 비용 절감 및 효율성 제고
- 지역역량 강화를 통한 지역균형발전 촉진

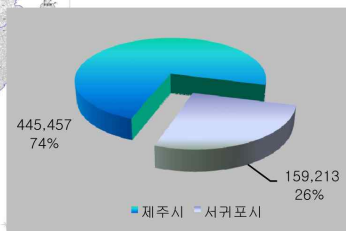
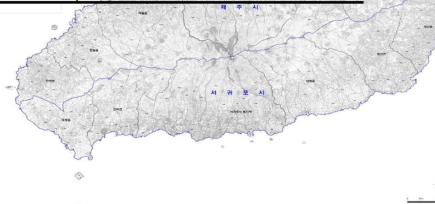
6

4. 계획의 범위

계획
의
범위

- 시간적 범위 : 2014 - 2018
- 공간적 범위 : 생활권 구성 및 발전계획에 참여하는 시, 군 전체
- 내용적 범위 : 5대분야 중 중점 추진사업 기획, 발굴
(생활권인프라, 일자리, 교육, 문화, 의료, 복지)
- 계획의 법적 근거 : 군특법 개정안 제7조의2
- 계획 수립의 목표 : 생활권 추진의 청사진 제시
- 계획의 성격 : 국가 균형발전특별법에 의한 법정 자율계획

제주시	445,457명 (2013.12.31기준)
서귀포시	159,213명 (2013.12.31 기준)



7

1. 제주 행복생활권의 특성

- 위치 : 한반도 남서해상에 위치함(부산 304km, 목포 154km, 일본 대마도 255.1km 위치함)
- 면적 : 1,848.44km²로, 8개의 유인도와 55개의 무인도로 구성
제주시 977.76km²(52.9%), 서귀포시 870.68km²(47.1%)를 차지함
- 한라산을 기준으로 이북지역은 제주시, 이남지역은 서귀포시로 구분함
- 제주시의 행정지명은 4개의 읍, 3개면, 19동으로 구성되어 있음
- 서귀포시의 행정지명은 3개 읍, 2개 면, 12개 동으로 구성되어 있음
- 제주특별자치도 유인도 현황

구분	계	제주시(6)						서귀포시(2)	
		비양도	우도	상주지도	하주지도	횡간도	주포도	가파도	마라도
면적(km ²)	13.855	0.518	5.999	1.252	4.178	0.611	0.125	0.874	0.298
세대수	2,204	66	778	739	446	7	1	118	49
인구수	4,788	156	1,617	1,781	874	16	3	250	91

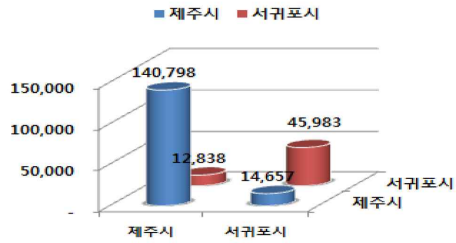
자료 : 2013 문화·관광·스포츠 현황, 2012 주민등록 인구통계보고서

8

2. 제주 행복생활권 접근성 및 통근현황

● 출근목적

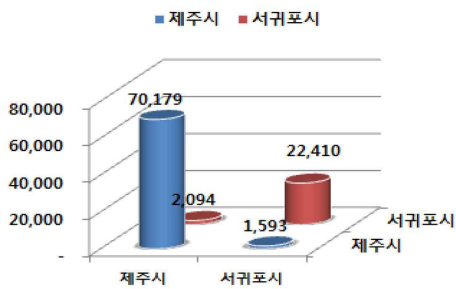
(단위 : 통행/일)



출근목적			
	제주시	서귀포시	합계
제주시	140,798	14,657	155,455
서귀포시	12,838	45,983	58,821
합계	153,636	60,640	214,276

● 통학목적

(단위 : 통행/일)



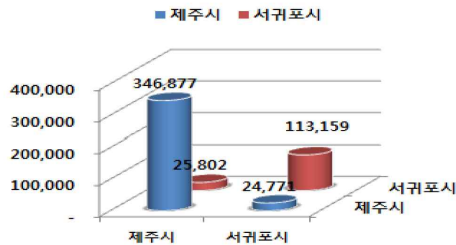
통학목적			
	제주시	서귀포시	합계
제주시	70,179	1,593	71,772
서귀포시	2,094	22,410	24,504
합계	72,273	24,003	96,276

9

2. 제주 행복생활권 접근성 및 통근현황

● 귀가목적

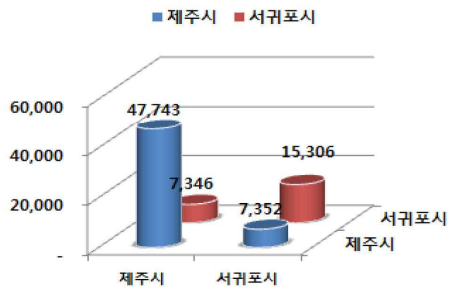
(단위 : 통행/일)



귀가목적			
	제주시	서귀포시	합계
제주시	346,877	24,771	371,648
서귀포시	25,802	113,159	138,961
합계	372,679	137,930	510,609

● 업무목적

(단위 : 통행/일)

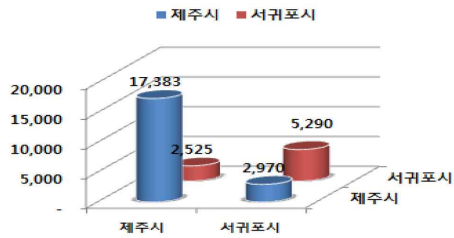


업무목적			
	제주시	서귀포시	합계
제주시	47,743	7,352	55,095
서귀포시	7,346	15,306	22,652
합계	55,089	22,658	77,747

10

2. 제주 행복생활권 접근성 및 통근현황

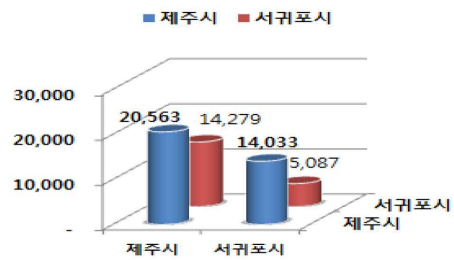
● 쇼핑목적



(단위 : 통행/일)

쇼핑목적			
	제주시	서귀포시	합계
제주시	17,383	2,970	20,353
서귀포시	2,525	5,290	7,815
합계	19,908	8,260	28,168

● 관광목적



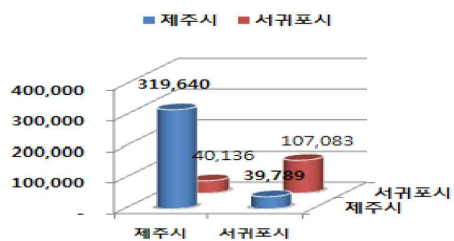
(단위 : 통행/일)

관광목적			
	제주시	서귀포시	합계
제주시	20,563	14,033	34,596
서귀포시	14,279	5,087	19,366
합계	34,842	19,120	53,962

11

2. 제주 행복생활권 접근성 및 통근현황

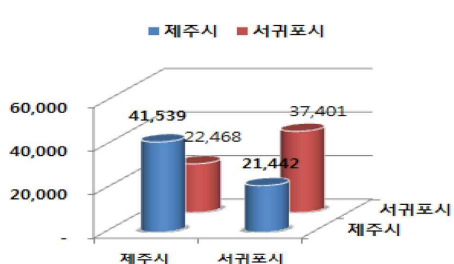
● 승용차 수단



(단위 : 통행/일)

승용차 수단			
	제주시	서귀포시	합계
제주시	319,640	39,789	359,429
서귀포시	40,136	107,083	147,219
합계	359,776	146,872	506,647

● 렌트카



(단위 : 통행/일)

렌트카			
	제주시	서귀포시	합계
제주시	41,539	21,442	62,981
서귀포시	22,468	37,401	59,869
합계	64,007	58,843	122,850

12

3. 제주 행복생활권 인구현황

(단위 : 인, %)

구분	인구			전년대비						제주시	서귀포시
	합계	한국인	외국인	증감			증감률				
				합계	한국인	외국인	합계	한국인	외국인		
2009	567,913	562,663	5,250	2,393	2,045	349	0.4	0.4	7.1	414,116	153,797
2010	577,187	571,255	5,932	9,274	8,592	682	1.6	1.5	13.0	421,683	155,504
2011	583,284	576,156	7,128	6,097	4,901	1,196	1.1	0.9	20.2	427,593	155,691
2012	592,449	583,713	8,736	9,165	7,557	1,608	1.6	1.3	22.6	435,413	157,036
2013	604,670	593,806	10,864	12,221	10,093	2,128	2.2	1.7	24.4	445,457	159,213



13

3. 제주 행복생활권 인구현황

- 2013년 기준 제주지역 총 인구는 593,806(외국인 제외)이며 2000-2012년 연평균증가율 0.73%로 전국 시도중 6위임
- 제주시 대부분의 동지역, 애월읍에서 인구증가가 나타나고 있으며, 서귀포시는 동홍동, 서홍동, 중문동 3개 동에서만 인구가 증가함
- 제주지역의 전업사유별 비교

구분	2007년			2012년		
	제주지역		전국(%)	제주지역		전국(%)
	전출	전입		전출	전입	
직업	49.56	44.70	59.75	16.88	20.21	17.63
가족	12.13	14.24	7.73	20.98	21.32	19.90
주택	24.55	25.54	21.21	41.47	40.18	36.18
교육	2.41	2.45	1.48	5.40	4.86	3.88
교통	0.24	0.24	0.25	0.75	0.68	0.96
건강	0.60	0.91	0.48	1.28	1.85	1.14
기타	10.51	11.92	9.10	13.24	10.90	20.31

자료 : 제주지역의 인구이동과 지역구조변화분석, 국토계획(2014.4)

14

4. 제주 행복생활권 인프라 현황

● 제주특별자치도 보건, 병원, 교육, 복지시설 현황

	보건소	보건 지소	보건 진료소	조산원	한의원	치과 의원	병·의원				
							종합 병원	병원	한방 병원	요양 병원	의원
제주시	3	7	21	1	109	124	5	5	1	5	256
서귀포시	3	4	23	0	33	32	1	1	0	2	74
합계	6	11	44	1	142	124	6	6	1	7	330

자료 : 제주특별자치도 지역균형발전기본계획 2013, 2013 행정총람

	어린이집		종합 사회복지관	노인 복지관	경로당
	공립/ 사회복지·법인	민간/ 직장/ 가정			
제주시	78	367	8	4	262
서귀포시	60	79	2	2	132
합계	138	446	10	6	394

자료 : 제주특별자치도 지역균형발전기본계획 2013, 2013 행정총람

	유치원	초등학교	중학교	고등학교	전문대학	대학교	대학원	사설학원	기타학교
제주시	68	72	27	25	2	2	11	1,102	2
서귀포시	42	46	15	10	0	0	0	271	4
합계	110	118	42	35	2	2	11	1,373	6

자료 : 제주특별자치도 지역균형발전기본계획 2013
중·고등학교는 국·공립, 사립, 특수목적고, 특성화고 자을고 포함함
기타학교에는 특수학교(제주영지학교, 제주영송학교, 서귀포은성학교), 국제학교(한국국제학교, NLCS제주, BHA Asia)를 포함

15

4. 제주 행복생활권 인프라 현황

● 제주특별자치도 문화,체육시설 현황

	공공 도서관	국립 박물관	등록박물관					기타문화시설					
			박물관	미술관	전시관	식물원	수족관	문예회관	문화의집	문화원	문화학교	작은도서관(문고)	특수도서관
제주시	10	1	12	10	6	3	0	1	10	2	8	83	2
서귀포시	11	0	10	9	14	5	1	0	11	1	6	59	1
합계	21	1	22	19	20	8	1	1	21	3	14	142	3

자료 : 2013 문화·관광·스포츠 현황

	공공체육시설												동네 체육시설	게이트 볼장	체육시설업 (등록+신고)
	육상경기장	수영장	야구장	테니스장	씨름장	구기체육관	투기체육관	생물체육관	수영장	볼러스케이트장	빙하장	골프연습장	전천후게이트볼장	기타(탁구장)	
제주시	4	9	1	4	1	10	1	2	2	1	1	1	9	2	663
서귀포시	8	9	2	4	1	6	0	4	0	1	4	0	8	1	184
합계	12	18	3	8	2	16	1	6	2	2	5	1	17	3	847

자료 : 2013 문화·관광·스포츠 현황

16

4. 제주 행복생활권 인프라 현황

● 제주특별자치도 매립시설 현황

구분	소재지	중매립지 면적(m ²)	중매립 용량(m ³)	기매립량 (m ³)	잔여매립 가능량(m ³)	사용기간
제주시 (5개소)	회천동 294-22	203,320	1,880,000	1,700,000	180,000	1992-2016
	한림읍 월림리 산2-1	20,500	98,236	52,046	46,190	2002-2015
	구좌읍 통복리 산56-1	3,240	22,680	19,636	3,044	1999-2015
	우도면 서광리 2371	1,846	10,739	4,361	6,378	1999-2026
	주자면 대서리 255	2,000	8,834	642	8,192	2009-2025
제주시 합계		230,906	2,020,489	1,776,685	243,804	
서귀포시 (5개소)	서귀포시 색달동 산 8-2	60,824	534,370	223,885	310,485	1997-2034
	남원읍 한남리 산11-2	6,350	35,860	20,482	15,378	199-2021
	성산읍 난산리 2854	5,362	21,755	14,228	7,527	1995-2029
	안덕면 창천리 산 27	6,590	24,080	5,283	18,797	2002-2017
	표선면 성음리 3090	6,452	29,270	11,137	18,133	2001-2019
서귀포시 합계		85,578	645,335	275,015	370,320	
계		316,484	2,665,824	2,051,700	614,124	

자료 : 제주발전연구원 해양폐기물 실태 분석 및 관리 방안

17

4. 제주 행복생활권 인프라 현황

● 제주특별자치도 소각시설 및 재활용 기반시설 현황

구분	소재지	시설용량 (톤/일)	소각방식	운영방식	2011년 처리량(톤)
제주시 (3개소)	회천동 산 5-2	200.0	유동상	연속식	49,790
	한림읍 협재리 2927-3	0.1	화력자	회분식	11
	주자면 신양면 산123	0.3	화력자	준연속식	765
서귀포시 (3개소)	색달동 산 8-1	70.0	유동상식	연속식	19,338
	대정읍 가파리 526-1	2.3	고정상식	회분식	28
	대정읍 가파리 583-10	2.3	고정상식	회분식	38

자료 : 제주발전연구원 해양폐기물 실태 분석 및 관리 방안

구분	소재지	시설명	시설용량	운영형태
제주시 (7개소)	회천동 294-22	파쇄시설	40	직영
		재활용선별시설	32	직영
		페스트로폴감용기	1	직영
		페플라스틱선별시설	8	직영
	한림 월림리 산2-1	페스트로폴감용기	1	직영
	구좌 통복리 산56-12	파쇄시설	16	직영
		페스트로폴감용기	1	직영
서귀포시 (2개소)	색달동 산 8-2	페스트로폴감용기	1	직영
	색달동 산 8-3	선별기	15	직영

자료 : 제주발전연구원 해양폐기물 실태 분석 및 관리 방안

18

4. 제주 행복생활권 인프라 현황

● 제주특별자치도 주택보급률 및 주택종류별 현황

구분	2012 추계			2012 신보급률		
	가구수 (천가구)	주택수 (천호)	보급률	가구수 (천가구)	주택수 (천호)	보급률
전국	13,261.9	15,305.7	115.4	18,057.0	18,550.9	102.7
제주	141.2	170.7	120.9	191.0	197.0	103.2

자료 : 국토교통부 주택정책팀 / 통계청 사회통계국 인구조사관
한국주택금융공사 주택금융월보

구분	2010년						
	합계 (호)	단독주택 (호)	아파트 (호)	연립주택 (호)	다세대주택 (호)	비거주용 건물내주택(호)	주택이외의 거처(호)
제주시	114,701	50,225	38,548	7,491	16,157	2,280	3,695
서귀포시	44,375	29,685	7,691	3,646	2,645	708	543
합계	159,076	79,910	46,239	11,137	18,802	2,988	4,238

19

5. 제주 행복생활권 역사와 문화현황

● 제주특별자치도 국가지정문화재 현황

구분	계	국보	보물	사적	천연 기념물	명승	중요무형 문화재	중요민속 문화재	등록 문화재
계	103		6	7	46	9	5	9	21
도일원	2				2				
제주시	49		5	6	23	1	4	3	7
서귀포시	52		1	1	21	8	1	6	14

자료 : 제주특별자치도 2013 문화·관광·스포츠 현황 83p

● 제주특별자치도 도지정문화재 현황

구분	계	유형문화재	무형문화재	기념물	민속문화재	문화재 자료
계	270	32	19	129	82	8
제주시	173	21	13	83	49	7
서귀포시	97	11	6	46	33	1

자료 : 제주특별자치도 2013 문화·관광·스포츠 현황 83p

20

6. 제주 행복생활권 경제산업적 현황

● 제주지역 GRDP 현황

(단위 : 백만원)

구분	제주특별자치도	제주시	비중(%)	서귀포시	비중(%)
지역내총생산	11,258,414	7,796,051	69.2	3,462,363	30.8
인구수	583,284	427,593	73.3	155,691	26.7
1인당 GRDP	19.30	18.23	-	22.24	-
순생산물세	724,177	557,428	77.0	166,749	23.0
농림어업	1,855,173	731,421	39.4	1,123,752	60.6
광업	20,351	15,675	77.0	4,676	23.0
제조업	415,211	324,339	78.1	90,872	21.9
전기, 가스, 증기 및 수도사업	201,856	105,744	52.4	96,112	47.6
건설업	924,934	594,281	64.3	330,653	35.7
도매 및 소매업	990,680	804,265	81.2	186,415	18.8
운수업	543,494	487,318	89.7	56,176	10.3
숙박 및 음식점업	531,381	341,203	64.2	190,178	35.8
정보 및 통신업	203,888	167,149	82.0	36,739	18.0
금융 및 보험업	577,931	474,934	82.2	102,997	17.8
부동산업, 임대업	681,683	510,083	74.8	171,600	25.2
사업서비스업	324,435	286,255	88.2	38,180	11.8
공공행정, 국방, 사회보장행정	1,190,035	854,350	71.8	335,685	28.2
교육서비스업	817,545	625,905	76.6	191,640	23.4
보건업, 사회복지 서비스업	593,405	453,909	76.5	139,496	23.5
예술, 스포츠, 여가관련서비스업	466,368	305,823	65.6	160,545	34.4
기타서비스업	195,867	155,969	79.6	39,898	20.4

주 : 명목 GRDP 기준

자료 : 제주특별자치도 지역균형발전기본계획 / 2011년 기준 행정시 단위 지역내총생산 추계결과 / 2012년 기준 주민등록인구 통계

21

6. 제주 행복생활권 경제산업적 현황

● 제주지역 경제활동인구 현황

(단위 : 천명, %)

	15세 이상 인구	경제 활동인구	취업자	실업자	비경제 활동인구	경제활동 참가율	실업률	고용률
합 계	42,272	25,736	24,962	774	16,537	60.9%	3.0%	59.1%
서울특별시	8,505	5,351	5,162	189	3,154	62.9%	3.5%	60.7%
부산광역시	2,952	1,679	1,629	49	1,276	56.9%	2.9%	55.2%
대구광역시	2,076	1,251	1,206	45	825	60.3%	3.6%	58.1%
인천광역시	2,384	1,504	1,448	57	880	63.1%	3.8%	60.7%
광주광역시	1,249	743	728	16	506	59.5%	2.1%	58.2%
대전광역시	1,280	765	743	22	515	59.8%	2.8%	58.1%
울산광역시	936	559	542	17	377	59.7%	3.0%	57.9%
경기도	10,061	6,187	6,019	168	3,874	61.5%	2.7%	59.8%
강원도	1,253	656	635	20	597	52.3%	3.1%	50.7%
충청북도	1,304	776	751	25	528	59.5%	3.3%	57.6%
충청남도	1,839	1,137	1,106	30	702	61.8%	2.7%	60.2%
전라북도	1,513	855	839	15	658	56.5%	1.8%	55.5%
전라남도	1,487	918	896	23	569	61.7%	2.5%	60.2%
경상북도	2,254	1,388	1,336	53	865	61.6%	3.8%	59.3%
경상남도	2,714	1,645	1,606	40	1,068	60.6%	2.4%	59.2%
제주특별자치도	469	323	317	6	146	69.0%	1.9%	67.7%

자료 : 통계청www.kosis.kr 2013년 경제활동인구조사

22

1. 상위계획 관련 검토

● 2000년 이후 지역발전정책의 변화와 특징

	정책목표	정책수단	공간단위	특징	제주지역
김대중정부 (1998~2002)	지역전략산업의 경쟁력 제고와 지역균형발전 도모	특화산업 육성	4개 지역 (부산, 대구, 광주, 경남)	산업클러스터 개념 도입, 신지역주의 발전전략 제시	해당사항 없음
노무현정부 (2003~2007)	지역균형발전 (분산화, 분권화, 분업화)	지역전략 산업	13개 시·도 (수도권 제외)	국가균형발전특별법 제정, 지역전략산업 확대, 지역산업거점(TP) 구축	제주 지역 전략산업 추진
이명박정부 (2008~2012)	지역의 글로벌 경쟁력 제고	광역선도 산업, 광역연계 협력사업	5+2 광역경제권	지역산업의 글로벌 경쟁력 제고, 광역권 단위의 산업생태계 구축	특별경제권 (제주권)
박근혜정부 (2013~2017)	지역주민의 체감형 지역정책 실현	연계협력 사업	지역생활권 (2~4개 시군)	생활권단위의 생활인프라, 의료·교육·복지·문화 등 주민사업 추진	제주지역 생활권

자료 : 정부의 지역정책에 따른 제주지역의 지역발전효과 및 대응전략

23

2. 제주 행복생활권 비전, 목표, 발전전략

● 생활권 비전, 목표, 기본전략



24

2. 제주 행복생활권 비전, 목표, 발전전략

● ‘제주 행복 Dream’ 의 의미 구현

D Development	발전	Development life	삶의 질 향상
R Reality	현실	Reality job	현실적인 일자리
E Education	교육	Edu_Care	인재양성 돌봄
A Amazement	놀라움	Amazing culture & travel	놀라운 문화 · 관광
M Mother	어머니	Mother like welfare	어머니 같은 복지

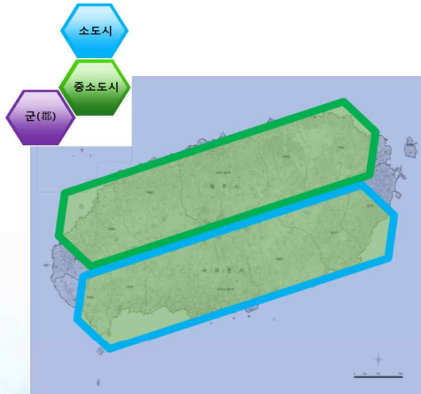
Development	도시와 농촌의 발전 정책을 추진함으로써 삶의 질을 변화 실현
Reality	현실적 여건을 고려, 잠재력을 극대화 하는 일자리창출, 지역경제발전 도모
Education	지역발전을 선도하는 지역주민의 인재양성을 위한 교육
Amazement	국제관광지 제주, 제주의 브랜드화 추진, 보전된 환경을 경제기반으로 선순환 시스템 구축
Mother	어머니가 자식을 사랑하는 것처럼 누구나 어디서나 원하는 복지 의료서비스제공

25

2. 제주 행복생활권 비전, 목표, 발전전략

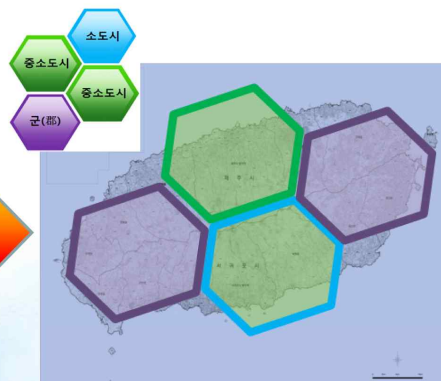
● 제주지역 행복생활권 구성(현재)

유형	연계 시군	구성시 고려한 사항
도농연계 생활권 (중심도시 10만 ~50만 인구기준)	제주시	인구 445,457명 (2013.12.31 기준)
	서귀포시	인구 159,213명 (2013.12.31 기준)



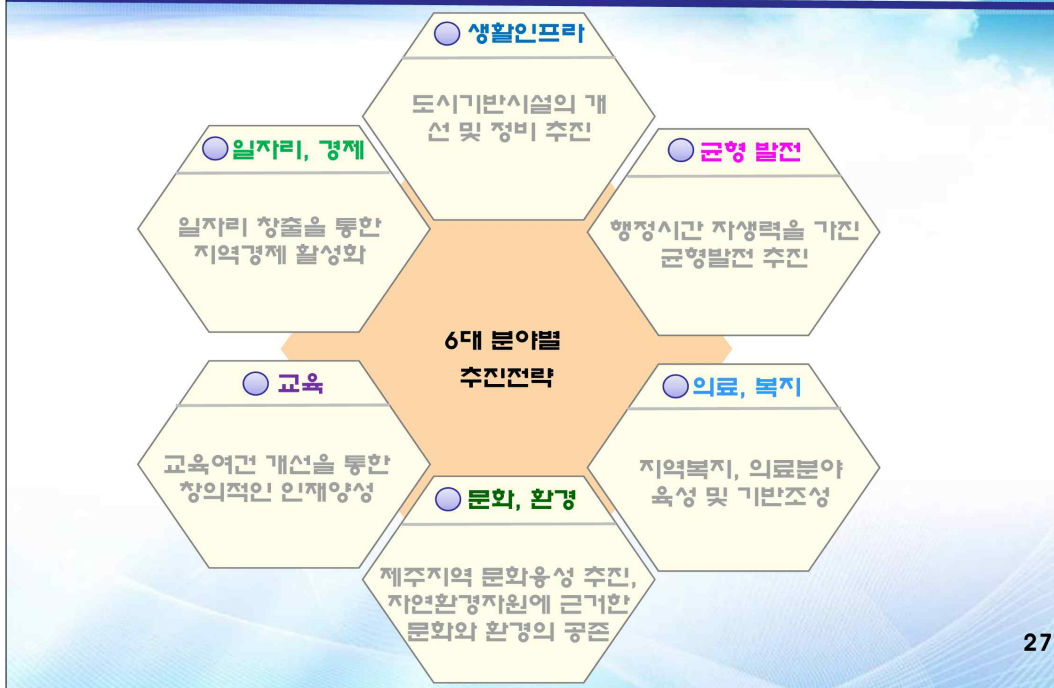
● 제주지역 행복생활권 구성(제안)

유형	연계 시군	구성시 고려한 사항
중추도시 생활권 : 네트워크 도시형	제주시	인구 445,457명 (2013.12.31 기준)
	서귀포시	인구 159,213명 (2013.12.31 기준)



26

3. 제주 행복생활권의 분야별 발전전략



1. 주민 행복 증진에 필요한 사업 발굴

- 행복생활권 사업이 추구하는 기본 원칙의 부합 정도를 우선 고려
- 사업으로 인한 수혜 대상과 생활권내 주민, 관광객들의 혜택을 고려
- 사업으로 인한 지역내 일자리 창출 및 주민소득 증대를 고려
- 제주시, 서귀포시 생활권협의회에서 협의하고 선정한 우선순위를 고려
- 생활권별로 제시된 우선순위와 전문가들의 의견을 종합하여 선정
- 단독사업 : 사업의 효과나 수혜대상이 특정지역이나 일부에서 이루어지는 사업인 경우 단독으로 제시
- 연계사업 : 사업대상이 특정지역이 아니고, 생활권간 연계되거나 제주도 전체지역이 대상이 되는 경우, 수혜대상이 도민만이 아닌 관광객도 해당되는 경우는 연계사업으로 제시

2. 생활권 사업

● 사업 총괄

(단위 : 백만원)

구분		추천순위사업 수		반영된 사업 수	
		소계	사업비	소계	사업비
총 계		77	940,543	54	466,242
제주시	계	43	727,273	31	314,482
	연계협력	33	602,953	23	200,662
	단독	10	124,320	8	113,820
서귀포시	계	34	213,270	23	151,760
	연계협력	24	198,820	18	145,610
	단독	10	14,450	5	6,150

29

2. 생활권 사업

● 사업 6대분야 구분

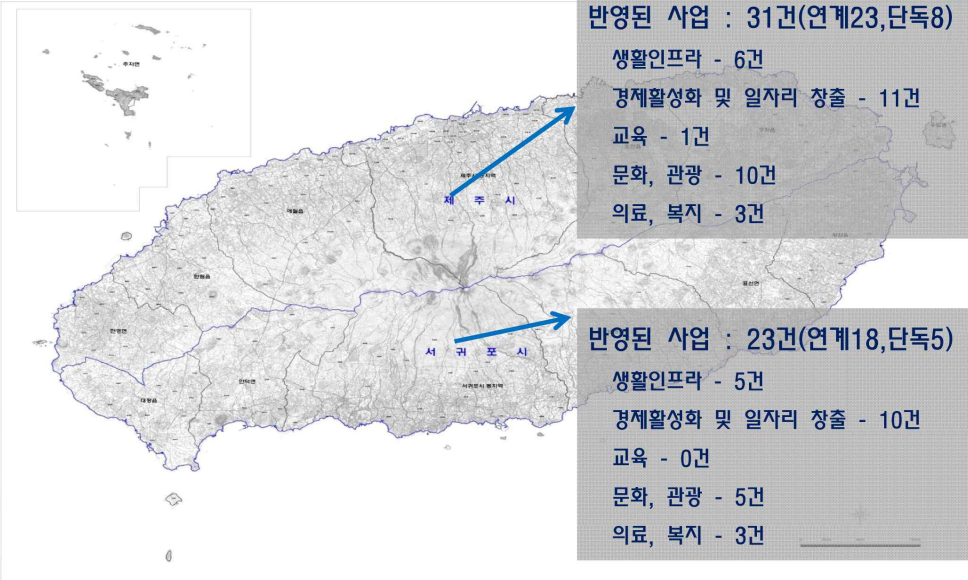
(단위 : 건)

구분	계		생활 인프라		경제활성화 및 일자리창출		교육		문화, 관광		의료, 복지	
	목록	반영	목록	반영	목록	반영	목록	반영	목록	반영	목록	반영
	77	54	26	11	24	21	2	1	19	15	6	6
제주시	43	31	14	6	13	11	2	1	11	10	3	3
서귀포시	34	23	12	5	11	10	0	0	8	5	3	3

30

2. 생활권 사업

● 사업 총괄



31

2. 생활권 사업

● 제주특별자치도 생활권 연계협력사업 목록 (1-20)

구분	사 업 명	주관지자체	사업임의지자체	사업비(백만원)	기존/신규사업	소관부처
1	국민행복관광지조성사업	제주시	생활권전체	15,900	신규	문화부
2	농업용수 통합을 위한 광역화 사업	제주시	생활권전체	220,000	신규	농림부
3	정겨운 마을 만들기	제주시	생활권전체	3,050	신규	안행부
4	원도심지역 도시재생 사업	제주시	생활권전체	26,011	기존	국토부
5	제주 전통주 계승 사업	제주시	생활권전체	1,800	기존	산업부
6	일방통행로 유색포장 공사	서귀포시	생활권전체	600	신규	안행부
7	시외버스 구간요금제 도입	서귀포시	생활권전체	11,610	신규	국토부
8	제주 에코브랜드 상품개발 및 활성화 사업	서귀포시	생활권전체	500	기존	산업부
9	제주형 마을유통기업 운영사업	제주시	생활권전체	500	기존	농림부
10	탐라 슬로우 도심올레 조성사업	제주시	생활권전체	1,400	신규	국토부
11	가파도 아름다운 섬 만들기	서귀포시	생활권전체	11,400	신규	해수부
12	산업단지 활성화를 위한 환경개선 사업	제주시	생활권전체	21,600	기존	산업부
13	식수전용저수지 확충사업(어승생 저수지 개량사업)	제주시	생활권전체	26,294	신규	환경부
14	생태탐방체험시설 및 에코촌 조성	서귀포시	생활권전체	800	기존	환경부
15	화순항 수산물 산지거점유통	서귀포시	생활권전체	38,000	기존	해수부
16	제주표고버섯 명품화사업	제주시	생활권전체	5,000	기존	농림부
17	숲길 네트워크 구축 사업	제주시	생활권전체	900	기존	농림부
18	종합형 스포츠클럽 육성	제주시	생활권전체	780	기존	문화부
19	허수도시설 확충 및 관리	서귀포시	생활권전체	8,266	기존	환경부
20	교통사고 예방을 위한 안개발생정보 실시간 제공	제주시	생활권전체	580	신규	안행부

32

2. 생활권 사업

● 제주특별자치도 생활권 연계협력사업 목록 (21-40)

구분	사업명	주관지자체	사업입지자체	사업비(백만원)	기존/신규사업	소관부처
21	귀농·귀촌 통합지원센터	제주시	생활권전체	800	기존	농림부
22	전통포구 중심의 어촌특화사업	서귀포시	생활권전체	6,000	기존	해수부
23	복합커뮤니티센터 조성	서귀포시	생활권전체	500	기존	문화부
24	광역상수도 건설사업	제주시	생활권전체	120,000	기존	국토부
25	토평중블록 상수도관망 최적관리시스템 구축사업	서귀포시	생활권전체	8,000	신규	환경부
26	작가의 산책길 탐방로 프로그램	서귀포시	생활권전체	200	기존	문화부
27	교통사고 잦은 곳 개선사업	제주시	생활권전체	12,400	기존	안행부
28	위험도로 구조 개선사업	서귀포시	생활권전체	30,564	기존	안행부
29	한라산둘레길 조성사업	제주시	생활권전체	3,744	기존	농림부
30	제주 발달 활용 경관조성 사업	제주시	생활권전체	1,500	기존	농림부
31	제주 친환경 확장품 공동판매장 설립 및 운영 사업	제주시	생활권전체	8,000	신규	산업부
32	농촌지역 농가 소규모 가공식품 브랜드화 사업	제주시	생활권전체	4,500	신규	농림부
33	ICT-GAP 융합 지역행복 만감류 선도 프로젝트	서귀포시	생활권전체	4,200	신규	농림부
34	제주올레 길 주민 행복 사업	서귀포시	생활권전체	5,760	신규	문화부
35	서귀포 황칠 명품화사업	서귀포시	생활권전체	3,000	기존	농림부
36	산학융합지구 조성 사업	제주시	생활권전체	34,000	기존	산업부
37	방문건강지원센터 건립 및 운영사업	서귀포시	생활권전체	21,000	기존	복지부
38	제주정년고용지원센터 설립 및 운영	제주시	생활권전체	4,400	신규	산업부
39	제주 숲 활용 일광교육센터 건립 및 운영	제주시	생활권전체	45,000	신규	고용부
40	산부인과 전문의료센터 지정 및 운영	서귀포시	생활권전체	6,100	기존	복지부

33

2. 생활권 사업

● 제주특별자치도 생활권 연계협력사업 목록 (41-57)

구분	사업명	주관지자체	사업입지자체	사업비(백만원)	기존/신규사업	소관부처
41	제주올레 사유지 매입사업	서귀포시	생활권전체	2,000	신규	환경부
42	노후 슬레이트 처리 지원사업	서귀포시	생활권전체	11,520	기존	환경부
43	탐라순력도의 스토리텔링화를 통한 탐라순력길 조성	서귀포시	생활권전체	2,000	기존	문화부
44	오름자원클러스터화를 통한 생태문화관광자원 육성화사업	제주시	생활권전체	2,000	기존	농림부
45	Frozen Food Valley 식품가공 특화 사업	서귀포시	생활권전체	8,000	기존	농림부
46	유네스코 생물권보전지역 마을조성	서귀포시	생활권전체	8,000	기존	환경부
47	밤길안전 교통시설 개선사업	제주시	생활권전체	10,000	신규	국토부
48	지역 평생교육 활성화 사업(행복학습센터 설치 및 운영)	제주시	생활권전체	500	기존	교육부
49	연안습지 생태관광 벨트 조성	제주시	생활권전체	12,000	기존	환경부
50	취약지 응급의료기관 육성	서귀포시	생활권전체	800	기존	복지부
51	제주 농수축산물 크루즈 선식 공급	서귀포시	생활권전체	10,000	신규	해수부
52	크루즈 전문인력 육성사업	제주시	생활권전체	3,000	신규	해수부
53	산지-소비자 직거래 활성화 직매장 시설사업	제주시	생활권전체	500	신규	농림부
54	바닷잡이 체험 관광을 통한 지역 활성화사업	제주시	생활권전체	8,000	기존	해수부
55	작은도서관 지원사업	제주시	생활권전체	794	기존	문화부
56	고도정수처리시설사업	제주시	생활권전체	7,000	신규	환경부
57	제주올레길(해안누리길) 활성화 사업	제주시	생활권전체	1,000	기존	해수부

34

2. 생활권 사업

● 제주시 단독사업

구분	사 업 명	주관지자체	사업임의지자체	사업비(백만원)	기존/신규사업	소관부처
1	용해삼 대규모 바다양식 조성사업	제주시	제주시	6,000	신규	해수부
2	기초생활인프라정비사업	제주시	제주시	64,976	기존	농림부
3	노후산업단지 정비사업	제주시	제주시	7,500	기존	국토부
4	도심열섬 완화를 위한 생활권 녹색공간 조성사업	제주시	제주시	6,850	기존	농림부
5	저상버스 도입 보조	제주시	제주시	660	기존	국토부
6	어린이집 확충사업	제주시	제주시	3,114	기존	복지부
7	이호동 농촌중심지 활성화사업	제주시	제주시	6,000	기존	농림부
8	봉개동 농촌중심지 활성화사업	제주시	제주시	6,000	기존	농림부
9	김녕 성세기해변 어울림 야외수영장 개발사업	제주시	제주시	3,000	신규	해수부
10	지역자율형 사회서비스 투자사업	제주시	제주시	20,220	기존	복지부

35

2. 생활권 사업

● 서귀포시 단독사업

구분	사 업 명	주관지자체	사업임의지자체	사업비(백만원)	기존/신규사업	소관부처
1	감귤테마를 활용한 청정감귤마을 조성	서귀포시	서귀포시	2,000	기존	농림부
2	가뭄대비 용천수 활용 농업용수 공급 대체 수자원 개발	서귀포시	서귀포시	1,500	신규	농림부
3	전지동 공영주차장 철골 지주식복중화 사업	서귀포시	서귀포시	3,000	기존	농림부
4	가뭄대비 광역배수지구축사업	서귀포시	서귀포시	2,000	신규	농림부
5	농경지 침수지역 배수개선 사업	서귀포시	서귀포시	4,000	신규	안행부
6	동문로터리 문화광장 조성사업	서귀포시	서귀포시	500	신규	안행부
7	제주전통웅기마을	서귀포시	서귀포시	500	기존	농림부
8	동백꽃이 피는 색채마을	서귀포시	서귀포시	500	기존	농림부
9	서귀포시 역량강화사업	서귀포시	서귀포시	150	기존	농림부
10	발광형 교통안전표지판 설치사업	서귀포시	서귀포시	300	신규	안행부

36



주제발표

제주 행복마을권 사업추진 방안

이 권 한

(LH 제주지역본부 차장)

제주 행복마을권 사업

2014. 6.10

LH 이권한

Contents

I. 사업의 필요성

1. 외부 여건 변화
2. 기존 사업의 반성

II. 행복마을권 사업

1. 정의
2. 사업 개요
3. 사업 내용
4. 시행 방법
5. 기대 효과

III. 시범 사업

1. 시범 사업 현황
2. 충북 괴산
3. 경북 청송
4. 전남 함평

IV. 제주 행복마을권 사업

1. 제주 현황
2. 추진 경위
3. 향후 일정
4. 고려 사항

I. 사업의 필요성

1. 외부 여건 변화

2. 기존 사업의 반성

I. 사업의 필요성

1. 외부 여건 변화

• (공급 측면) 저성장 기조 지속화

- * 국토단위 거시적 계획에서 지역단위 미시적 계획으로 전환
- * 지역개성에 기초한 다양하고 특성화된 지역개발 추구 : 다품종 소량생산 방식

• (수요측면) 체감적 행복에 대한 요구 증가

- * 국내총생산(GNP)보다 국민총행복(GNH) 중시하는 시대 도래
- * 소득수준이 높아짐에 따라 소규모 고품격 공간(자연적 요소와 문화적 요소 포함) 요구

I. 사업의 필요성

1. 외부 여건 변화 (정책 동향)

- 국민행복/국민통합에 기여하는 방향으로 지역정책 전환
- 주요 정책 내용 : 국민 대통합을 위한 지역균형발전
- 지방분권 강화 및 시민사회/지역공동체 활성화
- 지역경제와 산업의 활력 제고

정부	참여정부	이명박 정부	박근혜 정부
가치	균형	효율	행복
지향	혁신	성장	창조
방식	배분	상생	협력
공간	시도	광역	시도/시군(공동체, 마을)
재원	국가균형발전특별	광역지역발전특별회계	지역행복증진특별회계
지원	분권 교부세	제한적 포괄보조	확대 포괄보조

* 출처 : 김현호(2013)

I. 사업의 필요성

2. 기존 사업의 반성

기존 LH 주거지역사업이 물량확보 및 지역현안을 해결하는 방식으로 추진

* 주거지 인근에 주택사업승인만으로 소규모로 신속하게 주택을 공급하는 사업

수요공급 불균형과 지형(역)여건 미반영에 따른 경관 부조화 등 문제점 초래

- * 지자체 협업 부재
- * 열악한 사업구조
- * 단일 블록형 점적 구조
- * 주택물량 달성 목적
- * 지역특성 미반영 및 주변경관 부조화



<농촌지역>



<중소도시>

II. 행복마을권 사업

1. 정의

2. 사업 개요

3. 사업 내용

4. 시행 방법

5. 기대 효과

II. 행복마을권 사업

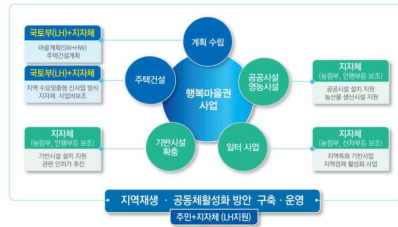
1. 정의



- **성장잠재력이 있고** : 지역활성화를 위한 특화된 자원이 존재 하고
- **기초생활시설이 어느 정도 갖추어진** : 주민수요에 적합한 일부시설을 중심으로 마을계획 수립
- **중소도시(읍·면소재지 포함)** : 중소도시(인구 5만-50만) 또는 소도읍(인구 5만 미만) 대상
- **지자체 주도** : LH가 사업자로 주도적 역할을 하지만 전체적인 사업은 지자체 주도(용지비 부담)
- **부처간 협업과 보조** : 사업의 목적에 따라 다양한 재정지원 수행
- **지역 및 공동체 활성화 목적** : 물리적 재생만이 아닌 주민역량 강화 프로그램 포함
- **공공임대주택 건설을 포함한 마을계획** : 기존 시설의 리모델링 + 신규 공공임대주택 사업

II. 행복마을권 사업

2. 사업 개요



• 대상지역

지방중소도시(읍면소재지 포함) 도보권(1km)내 보건복지 · 행정 · 교육문화시설 등 정주여건 갖춘 지역

• 사업내용

마을계획(H/W, S/W) 마스터플랜 수립 : LH + 지자체(지역주민)

주택건설사업 시행 : LH

공공시설 정비·확충과 S/W 사업 추진 : 지자체(지역주민), 중앙부처(국토부·행자부·산자부·농식품부 등)

II. 행복마을권 사업

3. 사업 내용 (마을계획 : LH+지자체)



• 구역기준

국토계획법상 도시지역(일부 계획관리지역 포함), 지구단위계획 수립지역

• 구역범위

공공서비스 확충이 필요한 기초생활권*의 주택 및 공공시설구역간 도보가능 범위

* 도보권내(1km) 공공서비스시설(의료, 행정, 교육, 치안)등과 시장, 대중교통시설 등이 있는 권역

• 근거법

도시재생에 관한 법률(근린재생 활성화 계획), 지역개발 및 지원에 관한 법률(지역활성화지구 낙후형)

* 국가보조 및 상위계획 의제, 사업실현성 확보 등 감안 법제화 추진 중

II. 행복마을권 사업

3. 사업 내용 (주택건설 : LH)



• 구역기준

* 마을계획구역 내 공공시설 접근 및 정주환경이 양호한 지역, 랜드마크 형성이 가능한 지역

• 입지조건

* 지역재생 및 공동체 활성화를 위한 마을계획수립이 가능한 지역

* 도보권내(1km) 기초 생활시설(의료, 행정, 교육 등) 입지

• 주택유형 및 규모

* 수요 및 설문조사 등을 반영하여 결정(단, 장기임대주택은 취약계층 등을 위한 영구임대 일정비율 및 관련법상 공급지침과 정부지원기준 규모 등을 준수)

• 용도지역 : 도시지역 및 계획관리지역(일반적 원칙)

• 사업규모 : 최고층 8층, 세대수 50~150호 내외

II. 행복마을권 사업

3. 사업 내용 (공공 : 지자체/주민+LH)



• H/W 사업

* 주택사업과 연계된 마을계획상의 지역재생, 공동체 활성화를 위한 기반시설(도로, 공원녹지 등)설치,

복합주민센터(방문자숙소, 안내 및 지역홍보 등)건설, 가로정비, 골목길조성 등의 사업

• S/W 사업

* 주민과 지자체 중심/LH 지원의 지역공동체 활성화 프로그램 등

4. 시행 방법



- **계획-사업-운영 패키지형**

지역 상위계획에 근거한 마을계획, 도시재생·농촌중심지활성화 계획 등 선도사업과 운영체계가 일원화

- **통합형 실행계획**

지역 상위계획과 연계된 지역발전과 도시재생을 위해 추진하는 기초생활권 단위 통합형 실행계획

- **재원**

지역발전 특별회계의 포괄보조금(국토부외 6개 부처) 활용

공공주택사업은 국민주택기금 활용

5. 기대 효과



- 도심의 행복주택과 함께 지방중소도시에 주택을 공급
- 지역재생과 커뮤니티 활성화로 지역균형 발전 및 주민체감 주거복지 실현
- 다양한 수요계층에 맞는 주택공급을 통해 실질적 지역수요 맞춤형 주택공급
- 기반시설 확충으로 지역재생 및 정주 여건 향상
- 사회적 기업 유치·운영으로 고용 및 소득 창출 등 지역경제 활성화에 기여

Ⅲ. 시범 사업

1. 시범사업 현황

2. 충북 괴산

3. 전남 함평

4. 경북 청송

Ⅲ. 시범 사업

1. 시범사업 현황



구분		충청	전라	경상
임대	위치	충북 괴산 일원	전남 함평 일원	경북 청송 일원
	면적	9.3천㎡(2.8천평)	11천㎡(3.3천평)	8.7천㎡(2.6천평)
주택	규모	5~8층, (150호)	5~8층, (150호)	4~6층, (100호)
건설	용지비 (지자체)	11억원	20억원	12억원
	사업비 (LH)	150억원	150억원	110억원
마을계획 방향		강과 산이 어우러진 강산마을	드넓은 평야 정자목 들야마을	지역중심, 신규개발 중심마을
담당부서		괴산군 지역개발실	함평군 민원봉사과, 전략경영과	청송군 도시경관과

III. 시범 사업

2. 충북 괴산



[주요제]
자연의 아름다움을 향상시킨 연화의 푸른색
제상: 가로폭 300, 세로 1,200, 1,200 K 50

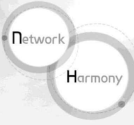
[보조제]
유지된, 성숙한, 풍경을 향상한 연화의 푸른색
제상: 가로폭 300, 세로 1,200, 1,200 K 50

[공공제]
연화의 푸른색을 향상한 연화의 푸른색
제상: 가로폭 300, 세로 1,200, 1,200 K 50

연화 마을

연화(연꽃) 형상의 지형을 갖춘 길지 괴산!

연결과 화합으로
행복한 마을을 만듭니다!



蓮花浮水

연화부수

연꽃이 물위에 떠 있는 형상을 가리키는 풍수지리 용어임
하회마을의 풍수 형국이 연화부수형이라고 일컬어지고 있음
동진천, 성황천이 휘감아 흐르는 길지 괴산읍



III. 시범 사업

2. 충북 괴산 (마을계획 안)



[주요제]
자연의 아름다움을 향상시킨 연화의 푸른색
제상: 가로폭 300, 세로 1,200, 1,200 K 50

[보조제]
유지된, 성숙한, 풍경을 향상한 연화의 푸른색
제상: 가로폭 300, 세로 1,200, 1,200 K 50

[공공제]
연화의 푸른색을 향상한 연화의 푸른색
제상: 가로폭 300, 세로 1,200, 1,200 K 50



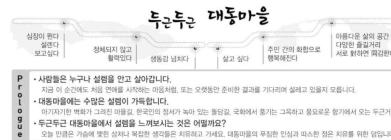
III. 시범 사업

2. 충북 괴산 (주택건설 안)



III. 시범 사업

3. 전남 함평



3. 전남 함평 (마을계획 안)



3. 전남 함평 (주택건설 안)



III. 시범 사업

4. 경북 청송



III. 시범 사업

4. 경북 청송 (마을계획 안)



III. 시범 사업

4. 경북 청송 (주택건설 안)

주민운동공간 ① ② ③
종합운동장과 연계하여 건강을 증진할 수 있는 운동공간 조성

주민 텃밭 ④ ⑤ ⑥
주민 공동으로 경작가능한 텃밭을 조성하여 생태교육효과 및 공동체 의식 함양

사과체험원 ⑦ ⑧ ⑨
청송의 특산물인 사과재배를 체험할 수 있는 공간 계획

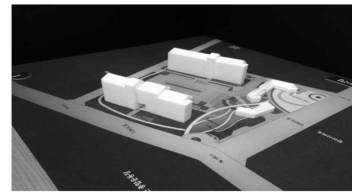
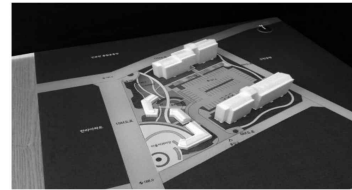
문화 마당 ⑩ ⑪ ⑫
주민공동시설과 연계한 마당을 조성하여 다양한 문화활동이 일어나는 커뮤니티 공간 계획

생태 가로 ⑬ ⑭ ⑮
주변공원과의 유기적 연계를 위한 단지내 녹지대 산책로 조성

마을여귀마당 ⑯ ⑰ ⑱
단지의 진입부 커뮤니티시설 등과 연계한 광장을 조성하여 다양한 이벤트 유도



"전혀 청송군의 전방면에 다양한 사람이 손을 함께 맞잡고, 마을 공동체의 활성화와 지역의 발전을 통해 행복마을을 가꾸어 간다."



IV. 제주 행복마을권 사업

1. 제주 현황

2. 추진 경위

3. 향후 일정

4. 고려 사항

Ⅳ. 제주 행복마을권 사업

1. 제주 현황

- **면적 : 1,849km²**(전국대비 1.8%, 서울의 3배)
* 제주시 978 km²(53%), 서귀포시 870 km²(47%)
- **인구 : 609,749명**(2014. 4월말, 전국대비 1.1%) - 제주시 449천명(73.7%), 서귀포시 160천명(26.3%)
* 2013년 제주도 인구 순유입률 1.3%로 세종시 7.3%에 이어 두번째
- **주택수 : 197,032호**(2012년 12월말, 주택보급률 103.2%, 전국대비 1%)
* LH 기여도 : 전체 주택수의 17%인 32천호 건설

Ⅳ. 제주 행복마을권 사업

2. 추진 경위

- **제주 행복마을권 사업 TFT 구성 (2014. 4)**
* 지역 현황조사 및 관리, 관계기관 협의, 주민대상 사업 홍보
- **지역별 면담조사 (2014. 4 ~ 5)**
* 도청, 시청, 10개 읍 면 사무소 등 면담조사 실시
- **세부 현황조사 (2014. 5 ~)**
* 사업 대상지 현장 조사 분석 등

Ⅳ. 제주 행복마을권 사업



3. 향후 일정

- 2014. 8 사업 신청 (지자체)
- 2014. 9~11 신청지역별 여건검토 (LH)
- 2014.12 대상 사업선정 및 기본협약 체결 (지자체-LH)
- 2015. 상반기 마을계획 및 주택건설 용역 착수
- 2015. 하반기 마을계획 마스터플랜 수립 및 주택건설사업 승인 신청
- 2016. 상반기 주택건설사업 승인 및 착공, 공공사업 제안

Ⅳ. 제주 행복마을권 사업

4. 고려 사항

- 지역특성과 마을계획/주택건설간의 조화
- 관련 사업과의 연계 추진 : 소규모 학교살리기 사업 등
- 행복마을권에 건설할 공공임대주택의 유형과 규모, 입주자 선정 기준
- 주민역량 강화, 자원 확보, 부서 및 관련 부처간 협조

감사합니다.

MEMO

MEMO

MEMO